इंडियन बैंक Indian Bank

क्षेत्रीय कार्यालय नागपूर, पाम रोड, सिवील लाईन्स नागपूर 440001
दूरभाष/Phone: 0712-2500030,
ई-मेल/ E-Mail: zonagpur@indianbank.co.in

परिशिष्ट-IV {नियम-८(१)} ताबा सूचना

ज्याअर्थी, सिक्युरिटीईझेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैशियल असेटस एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे इंडियन बँकेचे अधिकृत अधिकारी आहे तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स 2002 चे सेक्शन 13(12) च्या सोबतच वाचले जाणारे नियम 8 आणि 9 च्या अंतर्गत कर्जदार यांना दिलेली डिमांड नोटिस ज्याची दिनांक खाली नमुद आहे. सुचनेत दर्शविलेली रक्कम व्याजासह ही सुचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांच्या आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचनेमध्ये दर्शविलेल्या तारखेला दिली होती.
कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार उक्त रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार तसेच सामान्य जनतेला याव्दारे सुचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचल्या जाणा-या नियम 8 आणि 9 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्याने खालील दिलेल्या संपत्तीचा ताबा घेतला आहे.
विशेष करुन कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार तसेच सामान्य जनतेला याव्दारे खालील दिलेल्या संपत्तीबाबत कोणताही व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात येत आहे की पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे इंडियन बँकेच्या प्रभाराधिन राहिल.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / शाखा	अचल संपत्तीचे वर्णन	मांग सुचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम
1.	**शाखाः हुडकेश्वर राहुल पुरुषोत्तम तापडिया**	प्लॉट नं. 16 चा सर्व भाग आणि तुकडा, खासरा. नं. / सर्वे नं. 165 / 3 संपुर्ण प्रोजेक्ट क्षेत्रफळ 0.87 हेक्टर (8700 चौ.मी) ''प्रिवारा विहार-3'' या नावाने ओळखला जानारा मंजुर लेआउट एनएमआरडिए नागपूर क्लास-1, भुमिस्वामी मौजा- जामठा, पी.एच नं. 42 ता. नागपूर (ग्रामिन) आणि जि. नागपूर संदेश सिटी च्या जवळ, जामठा क्षेत्रफळ प्लॉट एरिया 3232.43 चौ. फुट किंवा 300.30 चौ.मी. पुर्वः प्लॉट नं. 8 आणि 9, पश्चिमः 15 मी रुंद रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 17, दक्षिणः प्लॉट नं. 15	26.11.2024 **ताव्याची तारीख** 10.02.2025	**25.11.2024 रोजी रु. 46,99,121/- (रुपये छेचाळीस लाख नव्याण्णव हजार एकशे एकवीस फक्त) अतिरिक्त व्याज आणि इतर शुल्क आणि त्यावरील खर्चासह.**
2.	**शाखाः हुडकेश्वर राहुल पुरुषोत्तम तापडिया**	प्लॉट नं. 16 चा सर्व भाग आणि तुकडा, खासरा. नं. / सर्वे नं. 165 / 3 संपुर्ण प्रोजेक्ट क्षेत्रफळ 0.87 हेक्टर (8700 चौ.मी) ''प्रिवारा विहार-3'' या नावाने ओळखला जानारा मंजुर लेआउट एनएमआरडिए नागपूर क्लास-1, भुमिस्वामी मौजा- जामठा, पी.एच नं. 42 ता. नागपूर (ग्रामिन) आणि जि. नागपूर संदेश सिटी च्या जवळ, जामठा क्षेत्रफळ प्लॉट एरिया 3107.02 चौ. फुट किंवा 288.65 चौ.मी. पुर्वः प्लॉट नं. 7, पश्चिमः रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 16, दक्षिणः प्लॉट नं. 18 आणि 19.	26.11.2024 **ताव्याची तारीख** 10.02.2025	**25.11.2024 रोजी रु. 45,93,256/- (रुपये पंचेचाळीस लाख त्र्याण्णव हजार दोनशे छप्पन फक्त) अतिरिक्त व्याज आणि इतर शुल्क आणि त्यावरील खर्चासह.**

दिनांक : 11 / 02 / 2025
स्थळ : नागपूर
(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)
मुख्य व्यवस्थापक अधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

MAHATRANSCO Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

SRM E-TENDER NOTICE

MSETCL invites online Bids (SRM E-Tender)

Sr. No.	Tender/ Notice No.	RFX/EVENT NO	Particulars of Tender	Estimated Cost with GST	EMD (Rs.)	Time Limit / Tender cost Rs.
1	EEC/NGP/ T-16- 1st call 2024-25	7000035210	Various civil maintenance works at 400/220 kv s/stn dist. Khaperkheda Nagpur.	Rs. 47,31,884.15	Rs. 47,318.84	03 Month

Tenders Available at: **http://srmetender.mahatransco.in;** from **11.02.2025** (10:00 Hrs.), Due date for online submission: 26.02.2025 (10:00 Hrs.);Technical Bid Opening: 26.02.2025 (11:00Hrs.) (if possible).
Sd/-
Executive Engineer(C)(I/C), EHV CCCM Division, MSETCL, Nagpur

---

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

आस्ति वसुली शाखा, नागपूर
दुकान नं. एफ-1/2/3/6/7/8 , गोविंदा गौरखेडे कॉम्प्लेक्स (पहिला मजला), खसरा नं. 91/1, हजारीपहाड, सेमिनरी हिल्स, नागपूर-440006.

मागणी सूचना

संदर्भ: ARB-NGP/SERF/LAXMI/ /2024-25 **दिनांक : 21-01-2025**
नोंदणीकृत पोस्ट ए/ डी/ कुरिअर/हाताने डिलिव्हरी
प्रति,
1. कर्जदार :
मेसर्स लक्ष्मी अगरबत्ती इंडस्ट्री त्यांच्या द्वारा प्रोप्रा. श्रीमती ममता परमेश्वर बोतळा
पत्ता 1 - युनिट पत्ता- प्लॉट नं. डी-15/1/33, उमरेड इंडस्ट्रीज एरिया, गाव धुरखेडा, तह-उमरेड, जिल्हा-नागपूर-441203.
पत्ता 2 - प्लॉट नं. 5/24, दुकान नं. 304, इंगळे लेआऊट, बॉलिवूड बार समोर, राणाप्रताप नगर, नागपूर - 440022.
पत्ता 3 - R/o. C/o. शशिकांत चटपल्लीवार, फ्लॅट नं. ए/304, सिल्व्हर हाइट्स, नवनाथ सोसायटी जवळ, केडीसीसी, सोमलवाडा, मनिष नगर, नागपूर - 440005.
2. वैयक्तिक जमानतदार:
अ) श्री संदीप आनंद भरणे, ब) श्रीमती वर्षा संदीप भरणे,
दोन्ही राहणार : प्लॉट नं. 247, जयताळा रिंग रोड, मोखारे कॉलेजच्या मागे, लोकसेवा नगर, भामटी नागपूर - 440022.
क) श्री. उल्हास घनश्याम धाबर्डे, पत्ता - प्लॉट नं. 11, विवेकानंद नगर, श्री कॉम्प्लेक्स जवळ, अस्मिता सोसायटी, नरेंद्र नगर, नागपूर - 440015
ड) श्रीमती रसिका उल्हास धाबर्डे, पत्ता :- प्लॉट नं. 320, अजंता हॉल जवळ, उंटखाना, दहीपुरा लेआउट, नागपूर- 440009
इ) श्रीमती सीमा संजय मेश्राम, पत्ता :- प्लॉट नं. 1, मेश्राम भवन, प्रताप नगर पोस्ट ऑफिस जवळ, गिट्टीखदान सोसायटी, राणा प्रताप नगर, नागपूर - 440022.
फ) श्रीमती प्रतिभा ज्ञानेश्वर बनारसे, पत्ता:- गाय छाप नमक फॅक्ट्री जवळ, गांजाखेत, जुना भंडारा रोड, महात्मा फुले बाजार, नागपूर- 440018
ग) श्री अक्षय ज्ञानेश्वर बनारसे, पत्ता :- प्लॉट नं 3, रामसुमेर बाबा नगर, कावळापेठ, कामठी रोड, शांती नगर, नागपूर-440002
ह) श्री. परमेश्वर शंकर बोतळा, पत्ता :- प्लॉट नं. 34, रविंद्र नगर, झाकीर हुसेन वार्ड, वैशाली चौक जवळ, बल्लारपूर, चंद्रपूर - 442701.
3. कॉर्पोरेट जमानतदार:
अ) मेसर्स नागपूर अगरबत्ती क्लस्टर असोसिएशन
O/Add. प्लॉट नं. 11, अस्मिता सोसायटी नरेंद्र, नागपूर-440015.
ब) मेसर्स नागपूर अगरबत्ती मार्केटिंग असोसिएटस,
O/Add. प्लॉट नं. 247, जयताळा रिंग रोड, भामटी नागपूर, लोकसेवा नगर, नागपूर- 440022.
महोदय/ महोदया,
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत सूचना, कलम 13 (3) सह वाचली जाणार.
पत्ता क्रमांक 1 (कर्जदार) यांनी आमच्या उमरेड शाखेकडून खालील क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि पत्ता क्रमांक 2-अ) ते 2-ह) वैयक्तिक जमानतदार म्हणून उभे राहिले आहेत आणि पत्ता क्रमांक 3 अ) आणि ब) कॉर्पोरेट जमानतदार म्हणून उभे राहिले आहेत कारण त्यांनी थकबाकी/हप्ता/व्याज भरले नाही/खाते समाधानकारकपणे चालवली नाहीत आणि म्हणूनच, उत्पन्न ओळख आणि प्रुडेन्शियल अकाउंटिंग नॉर्म्सच्या आरबीआय मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार, तुमचे खाते **29-05-2024 रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट** म्हणून वर्गीकृत केले गेले आहे/आहेत.
31-12-2024 रोजी आपल्या **खात्यात रु. 32,20,428.85 रुपये बत्तीस लाख वीस हजार चारशे अठ्ठावीस आणि पैसे पंच्याऐंशी फक्त** थकबाकी आहे. वरील खात्यांबाबत तुमच्या क्रमांक 1 ते क्रमांक 3 पर्यंत बँकेला देय असलेल्या रकमेचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

सुविधेचा प्रकार	एनपीएच्या तारखेनुसार म्हणजेच 29-05-2024 रोजी थकबाकी रक्कम	29-05-2024 ते 31-12-2024 पर्यंत लागू न झालेले व्याज	दंडनिय व्याज (साधे)	बँकेने दिलेला खर्च आणि शुल्क	एकुण देय
कॅश क्रेडिट	9,09,950.95	84,110.00	-	-	9,94,060.95
मुदत कर्ज	20,63,746.90	1,62,621.00	-	-	22,26,367.90
एकुण देय : रु. 32,20,428.85, रुपये बत्तीस लाख वीस हजार चारशे अठ्ठावीस आणि पैसे पंच्याऐंशी फक्त.					32,20,428.85/-

बँकेला देय असलेल्या किंवा देय असलेल्या रकमेची परतफेड सुनिश्चित करण्यासाठी, **मेसर्स लक्ष्मी अगरबत्ती इंडस्ट्री (कर्जदार) त्यांच्या द्वारा प्रोप्रा. श्रीमती ममता परमेश्वर बोतळा** आणि वरील जमानतदारा द्वारे **25-02-2021 रोजी** कागदपत्रे तयार केली आहेत आणि खालील प्रकारे सुरक्षा हितसंबंध निर्माण केले आहेत: समतुल्य गहाणदार
गहाण असलेले अचल संपत्तीचे वर्णन खालीलप्रमाणे :
1. जमिनीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले प्लॉट नं. डी-15/1/33, उमरेड औद्योगिक क्षेत्र गाव धुरखेडाच्या हद्दित आणि उमरे एमआयडीसी नगरपरिषदेच्या हद्दि बाहेरील, तहसिल उमरेड, जिल्हा नागपूर.
2. प्लान्ट आणि मशिनरी बसविलेल्या प्लॉट नं. डी-15/1/33 येथे उमरेड औद्योगिक क्षेत्र गाव धुरखेडाच्या हद्दित आणि उमरे एमआयडीसी नगरपरिषदेच्या हद्दि बाहेरील, तहसिल उमरेड, जिल्हा नागपूर.
चर्तुसिमा :- पूर्व : 12.00 मीटर रुंद रोड, **पश्चिम :** प्लॉट नं. डी-15/1/40, **उत्तर :** प्लॉट नं. डी-15/1/34, **दक्षिण :** प्लॉट नं. डी-15/1/32.
म्हणून, अपणास याद्वारे आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या कलम 13(2) नुसार, आपण केलेल्या कर्ज कागदपत्रांच्या अटी आणि शर्तीनुसार करारानुसार दराने अतिरिक्त व्याज आणि शुल्कासह **रु. 32,20,428.85 रुपये बत्तीस लाख वीस हजार चारशे अठ्ठावीस आणि पैसे पंच्याऐंशी फक्त.** आपण केलेल्या कर्ज कागदपत्रांच्या अटी आणि शर्तीनुसार करारानुसार पुढील व्याज आणि शुल्कासह आणि ही सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत आपले दायित्व पूर्णपणे पूर्ण करा, अन्यथा, आम्हाला उक्त कायद्याअंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करुन उपरोक्त सिक्युरिटीज लागू करण्यास भाग पाडले जाईल.
कायद्याच्या कलम 13 (13) नुसार, ही सूचना मिळाल्यानंतर आपणास बँकेच्या संमतीशिवाय वरील सिक्युरिटीजची विल्हेवाट लावण्यापासून किंवा त्यांच्याशी व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंधित केले जाईल/ जाऊ शकणार.
आपणास सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात सरफेसीच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींसाठी आमंत्रित केले आहे.
आम्ही ही मागणी सूचना सरफेसी कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत जारी करत असल्याने आमच्या पूर्वीची सरफेसी कायद्यातंर्गत जारी केलेली सूचना मागे घेण्यात आली आहे.
आपला,
(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.)
अधिकृत अधिकारी
यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

---

equitas Equitas Small Finance Bank

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.
(पूर्वीची इक्विटास फायनान्स लि.)
कॉर्पोरेट कार्यालयः क्र. 769, स्पेन्सर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-II, अन्ना सलाई, चेन्नई, तामिळनाडू-600002.

ताबा सूचना (अनु. 8(1) अंतर्गत - अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी** असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चे 54) च्या तरतुदींतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील [नियम 3] सह वाचण्यात येणाऱ्या अनु. 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत मागणी सूचना पाठवली ज्यात खाली नमूद संबंधित कर्जदारांना सदर सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमांचा 60 दिवसांच्या कालावधीत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. संबंधित कर्जदार दिलेल्या वेळेत सदर रकमांची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार, आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. संबंधित कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **मे. इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**च्या रकमेच्या तसेच तिवारील व्याज व इतर खर्चांच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांचे / जामीनदारांचे नाव	अनामत मत्तेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	ताबा घेतल्याचा दिनांक
1	**कर्ज क्र.: SEAMRVT0440341 शाखाः अमरावती कर्जदाराचे नावः राखी आशिष वानखडे जामीनदाराचे नावः 1. आशिष प्रकाशराव वानखडे 2. प्रकाश शंकरराव वानखडे**	**तारण मालमत्ताः** नझुल प्लॉट क्र. 716, नझुल शीट क्र. 2, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 418, क्षेत्रफळ सुमारे 1621.53 चौ.फू. (म्हणजे 150.70 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, मौजा आमला विश्वेश्वर, ग्रामपंचायत आमला च्या हद्दीत, तह. चांदूर रेल्वे, जि. अमरावती, उप-नोंदणी जिल्हा चांदूर रेल्वे आणि नोंदणी जिल्हा अमरावती. उत्तरेस- रमेश केणे यांचे घर, दक्षिणेस- भूषण केणे यांचे घर, पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- देवकाबाई कळमकर यांचे घर.	**18-09-2024 आणि रक्कम रु. 10,01,857/-**	**04-02-2025**
2	**कर्ज क्र.: SEBNDAR0432682 शाखाः भंडारा कर्जदाराचे नावः बळवंत कारुजी चौधरी जामीनदाराचे नावः दुर्गा बळवंतजी चौधरी**	**तारण मालमत्ताः** सुमारे 844.00 चौ.फू. ची निवासी बिगर-शेती मालमत्ता, प्लॉट क्र. 9, गट क्र. 19/10, टी.एस.क्र. 10, मौजा बेला, घर क्र. 2120, ग्रामपंचायत बेला च्या हद्दीत, तह. व जि. भंडारा. उत्तरेस- श्री काळे यांची जमीन, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 8, पूर्वेस- लेआउट रोड, प्लॉट क्र. 10.	**22-11-2024 आणि रक्कम रु. 10,35,416/-**	**06-02-2025**

दिनांक : 11.02.2025
स्थानः नागपूर
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.
''सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल''.

झिम लेबॉरेटरीज लिमिटेड
नोंद कार्यालय : सदोदय ज्ञान (तळ मजला), एनएडीटीच्या समोर, नेल्सन चौक, नागपूर-४४००१३, महाराष्ट्र, इंडिया.
CIN : L99999MH1984PLC032172, Website : www.zimlab.in

zim Zest & Innovation in Medicine

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊमाही साठी अलेखापरीक्षित समायोजित वित्तीय निकालाचा अहवाल
(तसे नमूद केलेले असल्याशिवाय रु. लाखात)

तपशील	रोजी संपलेली तिमाही			रोजी संपलेली नऊमाही		रोजी संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२४	३०.०९.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२४
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
संचालनातून एकूण उत्पन्न	९,६३३.०३	९,२१४.३३	९,६२९.२६	२७,०२९.८०	२४,९५६.१६	३६,७४२.४४
सदर कालावधीचा निव्वळ नफा/ (तोटा) कर व अपवादात्मक बाबींपूर्व	५७०.३७	२९६.२९	७०१.४०	९९०.१०	१,२६४.२८	२,३६४.२४
सदर कालावधीचा निव्वळ नफा / (तोटा) कर व अपवादात्मक बाबींपश्चात	५७०.३७	२९६.२९	७०१.४०	९९०.१०	१,२६४.२८	२,३६४.२४
सदर कालावधीचा निव्वळ नफा / (तोटा) कर नंतर	४००.०८	२३८.१४	४७८.४६	७२८.०५	९१६.०७	१,७२४.६३
सदर कालावधीची एकूण व्यापक उत्पन्न	४२८.३३	२५३.४३	४७४.२५	७६४.५४	८९८.२३	१,६९९.७३
भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति समभाग रु. १०)	४,८७२.५८	४,८७२.५८	४,८७२.५८	४,८७२.५८	४,८७२.५८	४,८७२.५८
इतर इक्विटी (पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळता)	--	--	--	-	--	१९,००२.००
प्रति समभाग प्राप्ती (वार्षिकीकृत नाही)						
अ) मूळ	०.८२	०.४९	०.९८	१.४९	१.८८	३.५४
ब) सौम्यीकृत	०.८२	०.४९	०.९८	१.४९	१.८८	३.५४

टीप: १. कंपनीची महत्त्वाची स्वतंत्र वित्तीय माहिती खाली देण्यात आलेली आहे :

तपशील	रोजी संपलेली तिमाही			रोजी संपलेली नऊमाही		रोजी संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२४	३०.०९.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२४
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
संचालनातून एकूण उत्पन्न	९,५३९.५०	८,९७२.१३	९,५८१.९४	२६,७१२.०४	२४,८०८.६०	३६,५४७.३२
सदर कालावधीचा निव्वळ नफा/ (तोटा) कर व अपवादात्मक बाबींपूर्व	६०२.७८	१८५.१६	७००.९५	८९६.३६	१,२२३.६६	२,३०३.९७
सदर कालावधीचा निव्वळ नफा / (तोटा) कर व अपवादात्मक बाबींपश्चात	६०२.७८	१८५.१६	७००.९५	८९६.३६	१,२२३.६६	२,३०३.९७
सदर कालावधीचा निव्वळ नफा / (तोटा) कर नंतर	४३४.८५	१२१.५७	४८३.०३	६३२.३२	८८६.५२	१,६७५.५५
एकूण व्यापक उत्पन्न	४२५.३०	११२.०२	४७१.४९	६०३.६७	८५१.८९	१,६३७.३६

२. वर सेबी (लिस्टिंग ऑबलीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५. मधील नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर करण्यात आलेला ३१ डिसेंबर, २०२४, रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊमाही अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वे एकत्रित निकालांच्या तपशीलवार नमुन्याचा सारांश आहे. या निकालांचा संपूर्ण तपशील स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटवर (www.bseindia.com) आणि (www.nseindia.com) आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर (www.zimlab.in/investors/quarterly-results) येथे उपलब्ध आहे. खाली दिलेला क्युआर कोड स्कॅन करून ते मिळवता येतील.
३. वरील निकालांचे १० फेब्रुवारी, २०२५, रोजी घेण्यात आलेल्या सभेत लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन करुन त्यांची शिफारस केली आणि संचालक मंडळाने ते संमत केले. ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या कालावधीसाठी जारी कर्लेल्या मर्यादित पुनरावलोकन अहवालात कोणत्याही प्रकाराची पात्रता नाही.

नागपूर. दिनांकः १० फेब्रुवारी २०२५
(डॉ. अन्वर. एस. दाउद)
व्यवस्थापकीय संचालक

निडो होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालयः पाचवा मजला, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-400 070
शाखा कार्यालयाचा पत्ताः ऑफिस क्र.407-410, चौथा मजला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस 2687 बी, गणेशखिंड रोड, भांबुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र, 411016

nido HOME FINANCE

ई-लिलाव - 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.
याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खाली नमूद मालमत्तेची खाली नमूद करण्यात आलेल्या कर्जाच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली दिल्यानुसार रकमेच्या वसुलीसाठी **''जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. सदर मालमत्ता कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदारांनी घेतलेल्या कर्जासाठी **मे. निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** यांचेकडे तारण आहे. सुरक्षित धनकोकडे खाली नमूद अनामत मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	वसुली रक्कम	आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम	लिलावाचा दिनांक व वेळ
1	**आशिष जयंतीलाल शाह (कर्जदार) आणि आरती आशिष शाह (सह-कर्जदार)**	10.02.2025 रोजी कर्ज खाते क्र. **LNALAP0000028840** करिता रु. 88,64,846/- (रुपये अठ्ठ्याऐंशी लक्ष चौसष्ट हजार आठशे शेहेचाळीस फक्त) आणि कर्ज क्र. **LNAGLAP0000091026** करिता रु. 9,11,330/- (रुपये नऊ लक्ष अकरा हजार तीनशे तीस फक्त) असे एकूण रु. 97,76,176/- (रुपये सत्त्याण्णव लक्ष शहात्तर हजार एकशे शहात्तर फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	**रु. 36,22,303/- (रुपये छत्तीस लक्ष बावीस हजार तीनशे तीन फक्त) बयाणा रक्कम रु. 3,62,230/-** (रुपये तीन लक्ष बासष्ट हजार दोनशे तीस फक्त)	**28-02-2025 रोजी स. 11 ते दु. 12 वाजेपर्यंत (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या स्वयंकालविस्तारांसह)**

पाहणीचा दिनांक व वेळ - 17-02-2025 रोजी स. 11.00 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत | **प्रत्यक्ष ताबा दिनांक - 14-07-2023**

अनामत मत्तेचे वर्णनः सुमारे 10118 चौ.फू. (939.962 चौ.मी.) क्षेत्रफळ असलेल्या प्लॉट क्र. 162 मधील 13.04% अविभाजित हिस्सा व हितसंबंध, मिडल रिंग रोड (पूर्व) एक्सटेन्शन प्रीसिक्ट लेआउट, नागपूर ची सेन्ट्रल अव्हेन्यू स्कीम, मौजा हिवरी, सोबत तेथील आरसीसी बांधकाम असलेली सदनिका क्र. 103, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 826 चौ.फू. (76.74 चौ.मी.), पहिला मजला, 23 वर्षापूर्वीचे बांधकाम असलेली एम.बी.के. अपार्टमेंट, महापालिका घर क्र. 1481/24, वॉर्ड क्र. 23, शीट क्र. 39-ए/8, सिटी सर्वे क्र. 355, वर्धमान नगर, नागपूर, नागपूर महानगर पालिका आणि नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर च्या हद्दीत, ता. व जि. नागपूर.

टीपः 1) लिलाव विक्री **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाईटच्या माध्यमातून ऑनलाईन करण्यात येईल आणि केवळ वैध ईमेल आयडी, ओळखीचा पुरावा व छायाचित्र पुरावा, पॅन कार्ड असलेल्या आणि डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस द्वारे बयाणा रकमेचा भरणा केलेले बोलीदारच सदर **''ऑनलाईन ई-लिलावात''** सहभागी होण्यासाठी पात्र असतील.
2) इच्छुक बोलीदारांनी बयाणा रक्कम डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी च्या माध्यमातून यांचेकडे करावाः
लाभार्थ्याचे नावः निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँकः स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. 65226845199, सर्फेसी - लिलाव, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोडः SBIN0001593.
3) **बयाणा रकमेसह ऑनलाईन अर्ज बोली सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक आहे 27-02-2025**
4) विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाईटला भेट द्यावी किंवा **श्री मौलिक श्रीमाळी, फो.+91-6351896643/ 9173528727, हेल्प लाईन ई-मेल आयडी: support@auctiontiger.net** येथे संपर्क साधावा.

मोबाईल क्र. 7400110339 / 7400113287
दिनांकः 11.02.2025
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम एक परिवार एक बैंक

नागपुर अंचल / Nagpur Zone
"महाबैंक भवन", सिताबर्डी, नागपुर ४४००१२ Mahabank Bhavan", Sitabuldi, Nagpur-440012
टेलीफोन / Telephone: 0712-2545020/21/29 ई मेल / E-mail: cmmarc_nag@mahabank.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (परिशिष्ट - IV-A)

सिक्युरिटाईजेशन अँण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैंशियल असेटस एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सुचना, प्रतिभूती हिताधिकार अमलबजावनी नियमावली 2002, च्या नियम 8(6) नियमासह.

सर्व साधरणपणे आणि खासकरुन खालील नमूद कर्जदार व जमानतदार यांना सूचित करण्यात येत आहे की, बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे अचल संपत्ती / गहाण केलेल्या खाली नमूद मालमत्तेचे रचनात्मक प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिका-याने घेतला आहे. सदर मालमत्ता ही बँक ऑफ महाराष्ट्र ला देय असलेली रकमेच्या वसुली करीता ''जेथे आहे तेथे'' ''जशी आहे तशी'' व जे काही आहे'' आधारावर **दि. 11.03.2025 रोजी E- Auction** द्वारे विकल्या जाईल. कर्जदार / जमानतदारांचा तपशील, देय रक्कम, अचल मालमत्तेचे विवरण, ताब्याचे प्रकार, तसेच सबंधित मालमत्तेसाठी राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खालीप्रमाणे दिलेली आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	देय रक्कम मागणी सुचने प्रमाणे	कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेनुसार देय रक्कम	चे संक्षिप्त वर्णनज्ञात भारांसह अचल संपत्ती	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम
1	**सौ. योगीता सचिन नरुले फ्लॅट नं. 206